

Zpráva o změně právní formy

Statutární orgán družstva, tedy představenstvo Zemědělského družstva Dřísy v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 125/2008 Sb. o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění (dále jen „ZPřem“) předkládá k rozhodnutí o změně právní formy na akciovou společnost tuto písemnou zprávu.

Změnou právní formy právnická osoba nezaniká ani nepřechází její jmění na právního nástupce, pouze se mění její vnitřní právní poměry a právní postavení jejích společníků. Nová právní forma právnické osoby přebírá všechny účetní hodnoty majetku a závazku původního družstva, pokračuje jako jeho **právní nástupce**. Přeměnou (změnou právní formy) zemědělského družstva na akciovou společnost vznikne obchodní společnost – obchodní firma **ZD Dřísy a.s.** se sídlem Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty. Podle účetních údajů ke dni **31.12.2019** je zpracován **Projekt změny právní formy**. K témuž dni byla zpracována řádná účetní závěrka.

K úvaze o změně právní formy vedou představenstvo družstva důvody jak právní, tak ekonomické. Hlavním důvodem pro realizaci změny právní formy je zabezpečení stabilizace podniku a podpora jeho dalšího rozvoje v dalším období omezením negativního vlivu některých ustanovení jak stanov družstva tak i některých právních norem. Družstvo jako právní forma je vhodná k soustředění jak lidských, tak i kapitálových zdrojů, avšak společenský a ekonomický vývoj posledních dvou desetiletí vyžaduje, aby byly zemědělské podniky, pokud si chtějí zachovat své postavení na trhu, maximálně ekonomicky efektivní a silně kapitálově zajištěné. Získání dodatečného kapitálu ve formě zdrojů od členů družstva je právně komplikované, a ne všichni členové družstva budou ochotni participovat na dalším financování provozu družstva. Financující subjekty zpravidla preferují úvěrování kapitálových společností (s.r.o. nebo a.s.). Změna právní formy by tak měla umožnit získat lepší výchozí pozici podniku pro zabezpečení jeho provozního i investičního financování. Konkurenční prostředí zdůrazňující modernizaci provozů a jejich kapitálovou vybavenost s sebou přinesly i tlak na snížení zaměstnanosti. Současně došlo i k tomu, že původní model člen družstva – zaměstnanec družstva vlivem času vyústil v přechod aktivních členů - zaměstnanců do mimopracovních pozic – důchodců. Po jejich úmrtí pak většinou dochází u dědiců ke snaze ukončit členství v družstvu a tím dosáhnout na vyrovnání. Ani v následujících letech se nedá předpokládat, že dojde k významnému rozšíření zaměstnanosti, nebo změně trendu, neboť nastupující generace již zpravidla nenásleduje své rodiče ke stejným zaměstnavatelům, ale vyhledává své uplatnění na rodičích zcela nezávisle. Podle současné právní úpravy dojde při odchodu člena z družstva k vyrovnání jeho podílu výplatou, tzv. vypořádacího podílu, což zasahuje do pravidelného a do určité míry i rozvojového hospodaření firmy. Přináší snižování kapitálu a neustálou potřebu přímých finančních prostředků za účelem vypořádání nároků končících členů. Vypořádací podíl představuje na jednu stranu nástroj ke zpeněžení podílu člena na družstvu, na straně druhé je vypořádací podíl stanoven na základě aktuálního stavu účetnictví, který člen nemusí vždy odpovídat reálnému ekonomickému stavu, resp. skutečné hodnotě podílu na majetku podniku. Naproti tomu držitel podílu ve formě akcií může své akcie převést i na jinou osobu, aniž by bylo nutné realizovat proceduru přijetí nabyvatele za člena družstva.

Obsahové náležitosti vyplývající z § 24 ZPřem

a) odůvodnění výměnného poměru podílů z právního i ekonomického hlediska, dochází-li k jejich výměně, a objasnění kritéria použitého pro rozdělení podílů v nástupnických společnostech nebo družstvech při rozdělení. Výše podílu akcionáře na základním kapitálu akciové společnosti vychází z ekonomického hlediska z celkového vkladu člena družstva (stanovena podle výše jeho splaceného členského vkladu (základního vkladu + dalšího členského vkladu) jako celá část podílu splaceného členského vkladu (základního vkladu + dalšího členského vkladu) a čísla 7. Akcionář, dříve člen družstva tak obdrží 1 akcii o jmenovité hodnotě 1 Kč za každých celých 7 Kč svého splaceného členského vkladu (základního vkladu + dalšího členského vkladu). Odvození podílu na akciové společnosti bylo zvoleno s ohledem na požadavek zajistit spravedlivou výši podílu každého člena na majetku společnosti odpovídající jeho původnímu podílu na družstvu. Z pohledu hodnoty podílu na družstvu každého člena je tak přeměna neutrální v tom smyslu, že zachovává výši účasti na podnikání družstva, resp. společnosti.

Konkrétní výše poměru pro výměnu podílů byla stanovena z právního hlediska s ohledem na požadavky vyplývající ze ZPřem. Ustanovení § 364 odst. 4 ZPřem stanoví, že pokud výše vlastního kapitálu v účetní závěrce sestavené ke dni, k němuž byl vyhotoven projekt změny právní formy bude nižší než základní kapitál, není změna právní formy přípustná. Vlastní kapitál družstva na základě řádné účetní závěrky k 31.12.2019 činí 8.222 tis. Kč. Ustanovení § 367 odst. 2 ZPřem stanoví, že výše základního kapitálu akciové společnosti nemůže být současně vyšší, než je částka ocenění jmění vyplývající z posudku znalce. Ocenění jmění družstva ke dni 31.12.2019 bylo provedeno znalcem, společností STATIKUM s.r.o., IČ: 15545881, sídlem Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00

Brno, který byl jmenován usnesením Městského soudu v Praze č. j. 2 Nc 4618/2020- 3 ze dne 6.5.2020. Jmění družstva bylo oceněno na částku 18.800.000,- Kč. Ze závěru posudku vyplývá, že zjištěná hodnota jmění družstva odpovídá alespoň výši základního kapitálu společnosti podle projektu změny právní formy. Navrhovaný základní kapitál společnosti činí 7.839.730,- Kč a splňuje tak obě kritéria stanovená Zpřem.

b) odůvodnění výše případných doplatků
Doplatky nejsou poskytovány

c) vysvětlení opatření ve prospěch vlastníků jednotlivých druhů cenných papírů emitovaných osobou zúčastněnou na přeměně
Družstvo neemitovalo žádné cenné papíry.

d) popis obtíží, které se vyskytly při oceňování, nebo údaj, že se žádné obtíže nevyskytly
Při oceňování jmění se nevyskytly žádné obtíže.

e) změny ekonomického a právního postavení společníků nebo členů, včetně změny rozsahu ručení společníků společností nebo členů družstev nebo některých z nich, pokud se rozsah ručení společníků nebo členů nebo některých z nich mění
Právní postavení dosavadních členů družstva se v případě změny právní formy změní tak, že se z nich stanou akcionáři se všemi právy a povinnostmi podle příslušných ustanovení zákona o obchodních korporacích. Z pohledu ručení za dluhy společnosti bude právní postavení akcionáře spočívat v tom, že akcionář za dluhy společnosti neručí.

f) dopady přeměny na věřitele osoby zúčastněné na přeměně, zejména z hlediska dobytosti jejich pohledávek
Postavení věřitelů družstva se v případě změny právní formy nezmění. Nová právní forma společnosti **přebírá všechny účetní hodnoty majetku a závazků původní společnosti**, pokračuje jako **právní nástupce**. Dobytost pohledávek věřitelů změna právní formy neovlivní. Společnost by měla mít naopak lepší přístup ke zdrojům provozního a investičního financování.

Po vyhodnocení všech výše uvedených skutečností představenstvo družstva jednoznačně konstatuje, že po prozkoumání celé jak právní, tak ekonomické situace firmy je nutná její další transformace a modernizace a tím její zachování, ale i zachování hodnoty stávajícího majetku a zabránění jeho případného znehodnocení či úplného zničení. Dosavadní výsledky potvrzují, že již v současné době při změně právní formy na akciovou společnost dojde k zhodnocení stávajícího majetku v řadě případů i k jeho navýšení o značnou částku, která odpovídá správnému a perspektivnímu hospodaření firmy. Představenstvo jako orgán družstva doporučuje provedení této přeměny na akciovou společnost všem zúčastněným osobám a členům družstva.

V Dřísech dne 22.5.2020

Předseda představenstva – AGROKREDIT a.s.
Ing. David Ječmík, pověřený zmocněnec

